

รายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567

ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-AGM) ของ

บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)

วัน เวลา และสถานที่จัดการประชุม

ประชุมเมื่อวันที่ 22 เมษายน 2567 เวลา 14.00 น. ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-AGM) โดยถ่ายทอดสดจากห้องประชุมของบริษัท ณ อาคารวัน ซิตี้ เซ็นเตอร์ ชั้นที่ 54 เลกที่ 548 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

เริ่มการประชุมเวลา 14.00 น.

นายกรณ์ ณรงค์เดช แจ้งต่อที่ประชุมว่า เนื่องจากนายกฤษณ์ ณรงค์เดช ประธานคณะกรรมการบริษัท ติดภารกิจสำคัญไม่ได้เข้าร่วมการประชุม โดยก่อนการประชุมได้มอบหมายให้ตนทำหน้าที่เป็นประธาน (“ประธาน”) ในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567 ของบริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) แทน ประธานกล่าวต้อนรับผู้ถือหุ้นที่เข้าร่วมการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567 ของบริษัท และมอบหมายให้นางสาวณัชชานันท์ เสียงอรุณวงศ์ ผู้ดำเนินการประชุม (“ผู้ดำเนินการประชุม”) แจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับผู้เข้าร่วมประชุม

ผู้ดำเนินการประชุมแจ้งต่อที่ประชุมว่า การประชุมในวันนี้ มีผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมด้วยตนเองและโดยรับมอบฉันทะเข้าร่วมประชุมเป็นจำนวนรวมทั้งสิ้น 31 ราย โดยเป็นผู้ถือหุ้นที่มาประชุมด้วยตนเองจำนวน 6 ราย และเป็นผู้รับมอบฉันทะแทนผู้ถือหุ้นจำนวน 25 ราย นับจำนวนหุ้นได้ทั้งสิ้น 2,021,540,613 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 48.4493 ซึ่งเกินกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัท (หุ้นของบริษัทมีจำนวนทั้งสิ้น 4,172,484,127 หุ้น) ครบเป็นองค์ประชุมตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) มาตรา 103 และข้อบังคับของบริษัท ข้อ 36 โดยผู้ดำเนินการประชุมได้กล่าวแนะนำกรรมการบริษัท ผู้บริหาร และที่ปรึกษาของบริษัทที่เข้าร่วมประชุมในวันนี้ ดังนี้

กรรมการที่เข้าร่วมประชุม (กรรมการที่เข้าร่วมประชุมมีจำนวน 5 ท่านจากทั้งหมด 6 ท่าน คิดเป็นร้อยละ 83.33)

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. นายกรณ์ ณรงค์เดช | กรรมการ / ประธานกรรมการบริหาร / ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยงองค์กร / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน |
| 2. นางอรนุช อภิศักดิ์ศิริกุล | รองประธานกรรมการบริหาร / กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน |
| 3. นายเบรินตัน จัสติน มอเรลโล | กรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหาร |
| 4. นายเตย์ เคียน เซ็ง จอห์น | กรรมการ / กรรมการบริหาร |
| 5. นายพาทิ สารสิน | กรรมการ |

ผู้บริหารที่เข้าร่วมประชุม

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. นางสาวปลื้มจิตต์ ไซยา | กรรมการบริหาร / กรรมการบริหารความเสี่ยงองค์กร / ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ (วิชาการ) |
| 2. นางสาวมณีกาญจน์ จุฑากุลเลิศ | กรรมการบริหาร / กรรมการบริหารความเสี่ยงองค์กร / ประธานเจ้าหน้าที่บริหารฝ่ายการเงิน (วิชาการ) / เลขาธิการบริษัท |



RAIMON LAND

ผู้สอบบัญชีจาก บริษัท ไพรซ์วอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| 1. นายพงทวิ รัตนโกเศศ | ผู้สอบบัญชี |
| 2. นางสาวยุวรัตน์ มโนชัยวิเศษ | ผู้สอบบัญชี |
| 3. นางสาวณัฐพร พงษาปาน | ผู้สอบบัญชี |

ที่ปรึกษากฎหมายจาก บริษัท สีกัล แอดวานซ์ โซลูชั่น จำกัด

- | | |
|------------------------------|-----------------|
| 1. นางสาวนันทนัช แสงทอง | ที่ปรึกษากฎหมาย |
| 2. นางสาวศยาพิชญ์ พลาบุญวงศ์ | ที่ปรึกษากฎหมาย |

เพื่อความมั่นใจในระบบการประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ดำเนินการประชุมได้ชี้แจงว่า การประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567 ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-AGM) นี้ ดำเนินการโดย บริษัท อินเวนทาคส ซีเอสทีเอ็ม จำกัด ซึ่งเป็นผู้ให้บริการระบบควบคุมการประชุมที่ได้รับการรับรองจากสำนักงานพัฒนาธุรกรรมทางอิเล็กทรอนิกส์ (ETDA) และเป็นระบบที่สอดคล้องกับประกาศของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคมในเรื่องมาตรฐานการรักษาความมั่นคงปลอดภัยของการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563

ทั้งนี้ เพื่อให้การประชุมเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Corporate Governance) ในส่วนของลำดับระเบียบวาระการประชุม การเปิดโอกาสให้ซักถามหรือแสดงความคิดเห็น วิธีการปฏิบัติในการลงคะแนน และหลักเกณฑ์การนับคะแนน ผู้ดำเนินการประชุมได้ชี้แจงให้ที่ประชุมทราบ ดังนี้

1. ลำดับระเบียบวาระการประชุม การเปิดโอกาสให้ซักถามหรือการแสดงความคิดเห็น

การประชุมผู้ถือหุ้นครั้งนี้ จะพิจารณาระเบียบวาระต่าง ๆ ตามลำดับที่กำหนดไว้ในหนังสือเชิญประชุม และจะไม่มีการสลับวาระการประชุม โดยจะนำเสนอข้อมูลประกอบวาระในแต่ละวาระ และในระหว่างการประชุม บริษัทจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะ ซักถาม แสดงความคิดเห็น ในประเด็นที่เกี่ยวข้องกับวาระนั้น ๆ ตามความเหมาะสม โดยขอให้ท่านผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะ ซักถาม หรือแสดงความคิดเห็นผ่านช่องทางและวิธีการดังนี้

โดยการพิมพ์ข้อความ

- ทำการเลือกวาระที่ต้องการสอบถามหรือแสดงความคิดเห็น จากนั้นกดปุ่ม “คำถาม” โดยสามารถสอบถามได้ 1 ช่องทาง คือสอบถามผ่านข้อความ โดยสามารถพิมพ์ข้อซักถามที่ต้องการ จากนั้นกดปุ่ม “ส่งคำถาม” โดยบริษัทจะอ่านและตอบคำถามที่เกี่ยวข้องกับวาระนั้นๆ ให้ที่ประชุมทราบต่อไป อย่างไรก็ดี หากมีคำถามที่ถูกส่งเข้ามาในระบบเป็นจำนวนมาก บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาคัดเลือกคำถามตามความเหมาะสม
- ทั้งนี้ สำหรับคำถามหรือความเห็นที่นอกเหนือจากวาระที่กำลังพิจารณาอยู่ ขอความกรุณานำไปสอบถาม หรือให้ความเห็นในวาระอื่น ๆ ในช่วงท้ายของการประชุม
- ขอความกรุณาท่านผู้ถือหุ้นให้ความเห็นหรือสอบถามอย่างกระชับ และงดเว้นการซักถามหรือแสดงความคิดเห็นในประเด็นที่ซ้ำกัน เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นรายอื่นได้ใช้สิทธิ์ด้วย จึงขอความกรุณาผู้ถือหุ้นโปรดให้ความร่วมมือเพื่อการประชุมเป็นไปด้วยดีและเพื่อเป็นการบริหารการประชุมให้อยู่ในเวลาที่กำหนด
- สำหรับผู้ถือหุ้นท่านใดที่ได้ส่งข้อซักถามหรือแสดงความคิดเห็น หรือได้ส่งคำแนะนำล่วงหน้ามาที่บริษัทก่อนวันประชุม บริษัทจะตอบข้อซักถามหรือชี้แจงต่อผู้ถือหุ้นที่สอบถามในแต่ละระเบียบวาระภายหลังการนำเสนอข้อมูลในแต่ละวาระครบถ้วนแล้วเช่นกัน

2. วิธีปฏิบัติในการลงคะแนน

- เนื่องจากการประชุมในครั้งนี้ เป็นการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์แต่เพียงช่องทางเดียว จึงไม่มีการพิมพ์บัตรลงคะแนนให้แก่ผู้ถือหุ้น
- ผู้ถือหุ้นทุกคนจะมีคะแนนเสียงเท่ากับจำนวนหุ้นที่ตนถืออยู่ โดยทุกท่านมีคะแนนเสียงหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง
- การออกเสียงลงคะแนนแต่ละวาระจะกระทำโดยเปิดเผย ไม่ใช้การลงคะแนนแบบลับ โดยผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะต้องออกเสียงลงคะแนนเพียงอย่างใดอย่างหนึ่ง คือ “เห็นด้วย” “ไม่เห็นด้วย” หรือ “งดออกเสียง” ทั้งนี้ ไม่สามารถแบ่งการออกเสียงลงคะแนนเป็นบางส่วนได้ เว้นแต่เป็นกรณีของผู้ถือหุ้นต่างประเทศซึ่งแต่งตั้งคัสโตเดียนในประเทศไทยเป็นผู้รับฝากและดูแลหุ้น สามารถแยกลงคะแนนเห็นด้วย ไม่เห็นด้วย หรืองดออกเสียงคราวเดียวกันในแต่ละวาระ โดยแยกเสียงที่จะทำการลงคะแนนเท่ากับจำนวนหุ้นที่ตนถือ
- ในการลงคะแนนเสียง ให้ผู้ถือหุ้นเลือกวาระที่ต้องการลงคะแนน จากนั้นกดปุ่ม “ลงคะแนน” ระบบจะแสดงช่องสำหรับการออกเสียงลงคะแนน ทั้งหมด 3 ช่อง คือ เห็นด้วย, ไม่เห็นด้วย และ งดออกเสียง สำหรับผู้ถือหุ้นหรือผู้ที่ได้รับมอบฉันทะหลายราย ระบบจะแสดงรายชื่อทั้งหมดที่ได้รับมอบฉันทะ โดยการออกเสียงลงคะแนนจะแยกเป็นรายบุคคล
- หากต้องการยกเลิกการลงคะแนน ให้กดปุ่ม "ยกเลิกการลงคะแนน" สำหรับผู้ถือหุ้นท่านใดไม่ได้ออกเสียงลงคะแนนภายในเวลาที่กำหนด บริษัทจะถือว่าท่านผู้ถือหุ้น “เห็นด้วย” กับวาระนั้นๆ และการออกเสียงลงคะแนนสามารถทำการแก้ไขได้ จนกว่าจะมีการแจ้งปิดการลงคะแนนในวาระนั้นๆ โดยบริษัทให้เวลาในการลงคะแนนเสียง เป็นเวลา 1 นาที และเมื่อมีการปิดการส่งผลการลงคะแนนในแต่ละวาระแล้ว จะประกาศผลของวาระนั้นให้ที่ประชุมทราบต่อไป
- กรณีรับมอบฉันทะจากผู้ถือหุ้นหลายราย โดยใช้อีเมลและเบอร์โทรศัพท์เดียวกันในการยืนยันตัวตนในการรับมอบฉันทะ ระบบจะรวมรายชื่อผู้มอบฉันทะไว้ในบัญชีผู้ใช้งานเดียวกัน เว้นแต่ใช้อีเมลและเบอร์โทรศัพท์ในการยืนยันตัวตนต่างกัน ระบบจะไม่รวมรายชื่อผู้มอบฉันทะ แต่จะเป็นการใช้งานแยกบัญชีผู้ใช้ หากต้องการเข้าใช้งานบัญชีอื่นๆ ให้กดเลือกที่เมนู “บัญชีผู้ใช้” และกดที่ปุ่ม “เปลี่ยนบัญชี” เพื่อเข้าใช้งานในบัญชีของมอบฉันทะรายอื่นๆ โดยการเปลี่ยนบัญชี ระบบจะไม่นำคะแนนเสียงออกจากรฐานการประชุม
- ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นทำการลงคะแนนออกนอกองค์ประชุม ก่อนที่จะปิดการลงมติในวาระใดๆ คะแนนเสียงของผู้ถือหุ้นจะไม่ถูกนับเป็นองค์ประชุมในวาระดังกล่าว และคะแนนเสียงจะไม่ถูกนำมานับคะแนนในวาระที่เหลือทันที อย่างไรก็ตามการออกนอกองค์ประชุมในวาระใดวาระหนึ่ง จะไม่เป็นการตัดสิทธิของผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะในการกลับเข้าร่วมประชุม และลงคะแนนเสียงในวาระที่ยังไม่ได้ดำเนินการในระบบ

3. หลักเกณฑ์การนับคะแนนเสียง

- ภายใต้ข้อบังคับของบริษัทข้อ 39 ในกรณีปกติ ให้ถือคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและออกเสียงลงคะแนน ถ้ามีคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกหนึ่งเสียงเป็นเสียงชี้ขาด
- การนับผลการลงคะแนนเสียงในแต่ละระเบียบวาระ จะนับคะแนนเสียงของผู้ถือหุ้นในที่ประชุม เฉพาะที่ออกเสียงไม่เห็นด้วย และ/หรืองดออกเสียง แล้วนำไปหักออกจากจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นในที่ประชุม โดยคะแนนส่วนที่เหลือ ทั้งนี้ คะแนนของผู้ถือหุ้นที่ออกเสียงเห็นด้วย และผู้ถือหุ้นที่ไม่ลงคะแนนภายในระยะเวลาที่กำหนด จะถือว่าเป็นคะแนนเสียงที่เห็นด้วย

- ระบบจะทำการรวบรวมคะแนน โดยนับคะแนนจากผู้ลงคะแนนผ่านระบบ นอกจากนี้ บริษัทได้นับรวมคะแนนเสียงที่ผู้มอบฉันทะได้ลงคะแนนล่วงหน้ามาในหนังสือมอบฉันทะเรียบร้อยแล้ว ซึ่งได้บันทึกคะแนนเสียงดังกล่าวไว้ล่วงหน้า
- ผู้ถือหุ้นคนใดมีส่วนได้เสียเป็นพิเศษในเรื่องใด ผู้ถือหุ้นคนนั้นไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น นอกจากการออกเสียงลงคะแนนเลือกตั้งกรรมการ
- การแจ้งผลการลงคะแนนเสียงจะระบุคะแนนเสียง เห็นด้วย ไม่เห็นด้วย และงดออกเสียง โดยในแต่ละระเบียบวาระจะใช้จำนวนหุ้นของผู้เข้าประชุมล่าสุด ดังนั้น จำนวนผู้เข้าร่วมประชุมในแต่ละวาระจึงอาจมีการเปลี่ยนแปลงและอาจไม่เท่ากัน
- เมื่อมีการประกาศผลการลงคะแนนเสียงในวาระใดแล้ว ถือว่าผลคะแนนในวาระนั้น เป็นที่สิ้นสุด

จากนั้น ผู้ดำเนินการประชุมได้เปิดโอกาสให้ผู้เข้าร่วมประชุมซักถามเกี่ยวกับวิธีการประชุม และการลงคะแนนเสียง อย่างไรก็ตาม ไม่ปรากฏว่ามีผู้เข้าร่วมประชุมซักถามประเด็นดังกล่าว ประธานจึงกล่าวเปิดการประชุมอย่างเป็นทางการ และมอบหมายให้ผู้ดำเนินการประชุมเริ่มดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระที่ระบุไว้ในหนังสือประชุมตามลำดับ ดังนี้

วาระที่ 1 พิจารณารับทราบผลการดำเนินงานของบริษัทปี 2566 รายงานประจำปี 2566 แผนธุรกิจ และกลยุทธ์ของบริษัท

ผู้ดำเนินการประชุมได้แจ้งต่อที่ประชุมว่าในวาระนี้เป็นเรื่องรับทราบผลการดำเนินงานของบริษัทปี 2566, รายงานประจำปี 2566 แผนธุรกิจ และกลยุทธ์ของบริษัท รายละเอียดปรากฏตามรายงานประจำปี หรือแบบ 56-1 One Report ประจำปี 2566 ซึ่งได้จัดส่งให้แก่ผู้ถือหุ้นแล้วพร้อมหนังสือเชิญประชุม

จากนั้นผู้ดำเนินการประชุมได้เรียนเชิญให้ นายเบรินตัน จัสติน มอเรลโล กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารเป็นผู้เสนอรายละเอียดในวาระนี้ต่อที่ประชุม

นายเบรินตัน จัสติน มอเรลโล แจ้งต่อที่ประชุมพอสรุปได้ดังนี้

- ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทมียอดขาย (Pre-sale) จาก 3 โครงการในอัตรา (โดยประมาณ) ดังต่อไปนี้
 - 1) โครงการ The Estelle Phrom Phong ร้อยละ 100
 - 2) โครงการ Tait Sathorn 12 ร้อยละ 98
 - 3) โครงการสำนักงานเกรดเอ One City Centre เซ็นต์สัญญาและมีจดหมายแสดงเจตจำนง (LOI) แล้ว อยู่ที่ร้อยละ 70 ของพื้นที่เช่า

ผลการดำเนินงานและข้อมูลสำคัญทางการเงิน

- ในส่วนของผลประกอบการรายไตรมาสของบริษัทนั้น ในไตรมาสที่ 1/2566 บริษัทประสบผลขาดทุนประมาณ 101 ล้านบาท ไตรมาสที่ 2/2566 บริษัทประสบผลขาดทุนประมาณ 157 ล้านบาท ไตรมาสที่ 3/2566 บริษัทประสบผลขาดทุนประมาณ 275 ล้านบาท และในไตรมาสที่ 4/2566 บริษัทมีผลขาดทุนประมาณ 303 ล้านบาท
- ในส่วนของรายได้ของกลุ่มบริษัทซึ่งได้แก่รายได้ของบริษัท บริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า ในปี 2566 มีรายได้รวมประมาณ 5,018.2 ล้านบาท (เป็นรายได้ของบริษัทและบริษัทย่อย 203.1 ล้านบาท และรายได้ของกิจการร่วมค้าก่อนคิดสัดส่วนที่เป็นของบริษัท 4,815.1 ล้านบาท) และในปี 2565 มีรายได้รวมประมาณ 2,762.0 ล้านบาท (เป็นรายได้ของบริษัทและบริษัทย่อย 352.1 ล้านบาท และรายได้ของกิจการร่วมค้าก่อนคิดสัดส่วนที่เป็นของบริษัท 2,409.9 ล้านบาท) เพิ่มขึ้นประมาณ 82% แต่ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเพิ่มขึ้น จากที่ในปี 2565 มี

- จำนวนประมาณ 492.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้นเป็นประมาณ 633.9 ล้านบาทในปี 2566 ส่วนผลขาดทุนสุทธิสำหรับปี 2566 มีจำนวนประมาณ 835.3 ล้านบาท ในขณะที่ปี 2565 มีผลขาดทุนสุทธิจำนวนประมาณ 312.0 ล้านบาท
- ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทมียอดขายรอโอนทั้งสิ้น (Total Backlog) ประมาณ 1,979 ล้านบาท โดยแยกเป็นโครงการ The Estelle จำนวน 189 ล้านบาท และโครงการ Tait Sathorn 12 จำนวน 1,790 ล้านบาท และกลุ่มบริษัทมีมูลค่าทรัพย์สินพร้อมขายทั้งหมด (Total Inventories) ประมาณ 15,784 ล้านบาท (มูลค่าจากการประเมินมูลค่าเทียบกับตลาด)

ความคืบหน้าของโครงการต่างๆ

- โครงการ The Estelle Phrom Phong** ตั้งอยู่บนพื้นที่โครงการ 1-3-97 ไร่ มีมูลค่าโครงการประมาณ 5.2 พันล้านบาท มีจำนวนยูนิตทั้งสิ้น 146 ยูนิต ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 มียอดยูนิตขายแล้วร้อยละ 100 และมียอดโอนกรรมสิทธิ์แล้ว 139 ยูนิต
- โครงการ Tait Sathorn 12** ตั้งอยู่บนพื้นที่โครงการ 1-3-37 ไร่ มีมูลค่าโครงการประมาณ 4.4 พันล้านบาท มีจำนวนยูนิตทั้งสิ้น 231 ยูนิต ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 มียอดยูนิตขายแล้วร้อยละ 98 และมียอดโอนกรรมสิทธิ์แล้ว 127 ยูนิต
- โครงการสำนักงาน OCC (One City Centre)** เป็นอาคารสำนักงานเกรด A+ ตั้งอยู่บนพื้นที่โครงการ 6-0-31 ไร่ ที่เน้นพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ พื้นที่ให้เช่าประมาณ 61,000 ตารางเมตร ก่อสร้างแล้วเสร็จและเริ่มส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้เช่าได้ตั้งแต่ไตรมาสที่หนึ่ง ปี 2566 โดย ณ ปัจจุบัน มีอัตราการใช้ และผู้เช่าที่อยู่ระหว่างการทำสัญญาอยู่ที่ 70% โดยมีกลุ่มผู้เช่าหลักดังต่อไปนี้ เช่น กลุ่มทุน ธนาคาร ที่ปรึกษา เทคโนโลยี อาหาร แบรินด์ luxury สายการบิน และ สำนักงานกฎหมาย เป็นต้น

นอกจากนี้ บริษัทอยู่ในระหว่างการศึกษาเพื่อนำเสนอขายโครงการ ให้กับ กริสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการดำเนินการประมาณ 9-12 เดือน หรือ นำเสนอ ให้กับกลุ่ม private equity โดยใช้ระยะเวลาในการดำเนินการประมาณ 8-10 เดือน

เป้าหมายในการดำเนินธุรกิจ

- บริษัทมีโครงการ ที่เตรียมการลงทุนเพิ่มเติมในปี นี้ คือ โครงการบ้านหรู บริเวณพร้อมพงษ์ถึงทองหล่อ โดยคาดว่าจะแล้วเสร็จในปี 2569 โครงการวิลล่าหรู ที่อำเภอมาลา จังหวัดภูเก็ต โดยคาดว่าจะแล้วเสร็จในปี 2569 และโครงการบ้านหรู ริมแม่น้ำเจ้าพระยา โดยคาดว่าจะแล้วเสร็จในปี 2568
- นอกจากนี้ยังมีอีกสองโครงการในอนาคต คือโครงการคอนโดมิเนียม บริเวณถนนสุขุมวิท 38 โดยคาดว่าจะแล้วเสร็จในปี 2569 ถึง 2570 โครงการมิกซ์ยูสที่จังหวัดชลบุรี โดยคาดว่าจะแล้วเสร็จในปี 2570
- ในฐานะประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารคนใหม่ นายเบรินตัน จัสติน มอเรลโล ได้นำเสนอเป้าหมายที่จะนำพาบริษัทเปลี่ยนผ่านเข้าสู่ตลาด Super Luxury โดยมีระยะเวลาการเปลี่ยนแปลงอยู่ที่ 18 – 24 เดือน ซึ่งจะมีการดำเนินการตรวจสอบทบทวนอย่างเข้มงวด ไม่ว่าจะเป็นในเรื่องโครงการที่ดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน รวมถึงโครงการในอนาคต ในเรื่องการเงิน และโครงสร้างองค์กร ทั้งนี้ ในเรื่องการรับรู้และการสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับบริษัทนั้น นายเบรินตันจะเน้นไปที่การเพิ่มความแข็งแกร่งให้แก่ทางการเงินของบริษัท ลดค่าใช้จ่ายที่ไม่จำเป็น และการเปิดตัวโครงการใหม่ 2 โครงการในปี นี้



RAIMON LAND

ผู้ดำเนินการประชุมได้แจ้งต่อที่ประชุมนโยบายเกี่ยวกับการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน โดยบริษัทได้ผ่านการรับรองการต่ออายุในการประชุมของคณะกรรมการแนวร่วมปฏิบัติ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 โดยใบรับรองดังกล่าวมีอายุ 3 (สาม) ปี ซึ่งยังไม่หมดอายุและยังใช้ได้อยู่ในปัจจุบัน นอกจากนี้ เพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ในปี 2566 ที่ผ่านมามีบริษัทได้มีการดำเนินการสื่อสารนโยบายแนวทางการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน และจริยธรรมทางธุรกิจให้กับพนักงานใหม่ รวมถึงส่งเสริมความเข้าใจในการปฏิบัติตามนโยบายการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันและแนวทางปฏิบัติอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง และบริษัทได้สอบถามนโยบายและกระบวนการต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันของบริษัทเพื่อให้มีประสิทธิภาพและเป็นไปตามแนวทางปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง

จากนั้น ผู้ดำเนินการประชุมจึงเปิดโอกาสให้ที่ประชุมแสดงความคิดเห็นและซักถามคำถามที่เกี่ยวกับวาระการประชุม โดยมีคำถามดังนี้

- คำถามจากอาสาพิทักษ์สิทธิ สมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย ถามว่าจากการที่บริษัทมีรายได้ลดลงอย่างมากและมีผลขาดทุนอย่างต่อเนื่องในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา และแนวนโยบายการดำเนินธุรกิจในปี 2567 ที่พึ่งพาความสำเร็จของโครงการ Flagship ค่อนข้างมาก หากแผนงานตามที่นำเสนอต่างๆ ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย หรือมีปัจจัยเชิงลบมากระทบต่อแผนงาน เช่น การคงดอกเบี้ยนโยบายของไทยและสหรัฐอเมริกาสูงกว่าที่คาดการณ์ไว้ ปัญหาภูมิรัฐศาสตร์ที่รุนแรงยิ่งขึ้น ทางบริษัทมีการประเมินความเสี่ยง และแผนธุรกิจอื่นๆ อย่างไร เพื่อให้ผลการดำเนินงานดีขึ้น และสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ลงทุนอีกครั้งหนึ่ง

นายเบรินตัน จัสติน มอเรลโล กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารได้ตอบคำถามว่า ในฐานะ CEO ก็ได้มีการพิจารณาอย่างหนักถึงปัญหาดังกล่าว ซึ่งแน่นอนว่าสิ่งสำคัญมากๆ เลยที่จะดำเนินการในทันที สิ่งแรกคือการตรวจทานและประเมินโครงการต่างๆ การเริ่มต้นโครงการใหม่ๆ เพื่อสร้างรายได้ให้กับบริษัท ต่อมาจะเป็นในเรื่องการพิจารณาขายสินทรัพย์ต่างๆ ของบริษัท ไม่ว่าจะเป็นโครงการอย่าง OCC รวมถึงโครงการอื่นๆ ที่ ณ ขณะนี้ทางบริษัทได้มีอยู่หากเหตุการณ์ไม่เป็นอย่างที่คาดไว้ นอกจากนี้จะเป็นในเรื่องการสำรองเงิน ลดภาระค่าใช้จ่ายที่ไม่จำเป็น และสุดท้ายจะเป็นในเรื่องการเปลี่ยนแปลงโมเดลธุรกิจโดยใช้กลยุทธ์ Asset light อย่างเต็มตัวภายในปี 2568 โดยเน้นการร่วมลงทุนเพื่อที่จะสามารถสร้างรายได้ได้อย่างรวดเร็วขึ้นในอนาคต

หมายเหตุ วาระนี้เป็นวาระแจ้งเพื่อทราบ จึงไม่มีการลงคะแนนเสียง

วาระที่ 2 พิจารณานุมัติรายงานทางการเงินประจำปีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ของบริษัทที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัท

ผู้ดำเนินการประชุมขอให้นางสาวมณีกาญจน์ วุฒิกุลเลิศ ประธานเจ้าหน้าที่บริหารฝ่ายการเงิน (รักษาการ) เป็นผู้เสนอรายละเอียดในวาระนี้ต่อที่ประชุม

ประธานเจ้าหน้าที่บริหารฝ่ายการเงิน (รักษาการ) แจ้งต่อที่ประชุมว่า เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) มาตรา 56 ซึ่งสอดคล้องกับข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การจัดทำและส่งงบการเงินและรายงานเกี่ยวกับฐานะทางการเงิน และผลการดำเนินงานของบริษัทจดทะเบียน พ.ศ. 2560 ข้อ 3 และพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) มาตรา 112 และข้อบังคับของบริษัท ข้อ 43 ซึ่งกำหนดให้บริษัทต้อง

จัดทำงบแสดงฐานะทางการเงินและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ ณ วันสิ้นสุดของรอบปีบัญชีของบริษัท เพื่อเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติ พร้อมทั้งให้ผู้สอบบัญชีตรวจสอบก่อนนำเสนอให้ผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติ

ในการนี้ บริษัทได้จัดทำงบแสดงฐานะทางการเงินและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จของบริษัทสำหรับรอบปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต บริษัท ไพรซ์วอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด และได้ผ่านการสอบทานจากคณะกรรมการตรวจสอบ รวมทั้งได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการบริษัทแล้ว โดยปรากฏอยู่ในส่วนที่ 3 งบการเงิน ประกอบด้วยหัวข้อ “รายงานของผู้สอบบัญชี”, “งบการเงิน” และ “หมายเหตุประกอบงบการเงิน” ของแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี/รายงานประจำปี 2566 (แบบ 56-1 One report) ในรูปแบบรหัสคิวอาร์ (QR Code) ซึ่งได้จัดส่งให้ผู้ถือหุ้นพร้อมหนังสือเชิญประชุมครั้งนี้แล้ว โดยมีรายละเอียดที่สำคัญดังนี้

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

(หน่วย: ล้านบาท)

งบกำไรขาดทุน	งบการเงินรวม		ผลต่าง	งบการเงินเฉพาะกิจการ		ผลต่าง
	2566	2565	%	2566	2565	%
รายได้รวม	271.4	367.8	(26.2)	622.1	356.4	74.6
ค่าใช้จ่ายรวม	(665.3)	(552.6)	20.4	(830.5)	(453.2)	83.3
กำไร (ขาดทุน) ก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้	(393.8)	(184.8)	113.1	(208.4)	(96.8)	115.3
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในการร่วมค้า	(127.2)	136.9	(192.9)	-	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	(308.4)	(253.8)	21.5	(316.2)	(253.4)	24.8
ภาษีเงินได้	(7.5)	(13.4)	(44.0)	(6.7)	1.1	(709.1)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	(836.9)	(315.1)	165.6	(531.3)	(349.1)	52.2
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	(835.3)	(312.0)	167.7	(531.3)	(349.1)	52.2

งบแสดงฐานะการเงิน - สินทรัพย์

(หน่วย: ล้านบาท)

สินทรัพย์	งบการเงินรวม		ผลต่าง	งบการเงินเฉพาะกิจการ		ผลต่าง
	2566	2565	%	2566	2565	%
เงินสด รายการเทียบเท่าเงินสด และเงินลงทุนชั่วคราว	51.8	105.3	(50.8)	20.2	70.7	(71.4)
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	2,642.3	983.5	168.7	9.0	9.0	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	497.9	420.4	18.4	2,027.5	1,821.5	11.3
เงินลงทุนในการร่วมค้า	2,578.2	3,393.7	(24.0)	2,804.8	3,417.4	(17.9)
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	2,739.4	3,041.8	(9.9)
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์*	969.5	2,508.3	(61.3)	144.5	22.1	553.8
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	817.7	836.3	(2.2)	690.0	691.7	(0.2)
รวมสินทรัพย์	7,557.5	8,247.5	(8.4)	8,435.6	9,074.3	(7.0)



RAIMON LAND

* ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์รวมถึงอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สิทธิการเช่า และที่ดินรอการพัฒนา

งบแสดงฐานะการเงิน - หนี้สิน

(หน่วย: ล้านบาท)

หนี้สิน	งบการเงินรวม		ผลต่าง	งบการเงินเฉพาะกิจการ		ผลต่าง
	2566	2565	%	2566	2565	%
หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย	3,682.0	3,533.2	4.2	4,144.0	4,276.7	(3.1)
หนี้สินอื่น	407.1	415.4	(2.0)	149.0	128.2	16.2
รวมหนี้สิน	4,089.1	3,948.6	3.6	4,292.9	4,404.9	(2.5)

งบแสดงฐานะการเงิน – ส่วนของผู้ถือหุ้น

(หน่วย: ล้านบาท)

ส่วนของผู้ถือหุ้น	งบการเงินรวม		ผลต่าง	งบการเงินเฉพาะกิจการ		ผลต่าง
	2566	2565	%	2566	2565	%
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว	4,172.5	4,172.5	-	4,172.5	4,172.5	-
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	167.3	167.3	-	167.3	167.3	-
กำไรสะสม	(320.1)	509.1	(162.9)	(226.1)	300.7	(175.2)
* องค์ประกอบอื่นๆ	(582.8)	(583.2)	(0.1)	28.9	28.9	-
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	31.5	33.2	(5.1)	-	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	3,468.4	4,298.9	(19.3)	4,142.6	4,669.4	(11.3)
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	7,557.5	8,247.5	(8.4)	8,435.6	9,074.3	(7.0)

* องค์ประกอบอื่นๆ ประกอบด้วย ส่วนต่ำจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทย่อย, ส่วนเกินทุนจากใบสำคัญแสดงสิทธิที่หมดอายุ, และองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น

จากนั้น ผู้ดำเนินการประชุมจึงเปิดโอกาสให้ที่ประชุมแสดงความคิดเห็นและซักถามคำถามที่เกี่ยวกับวาระการประชุม แต่ไม่มีผู้ใดแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเกี่ยวกับวาระนี้ ผู้ดำเนินการประชุมจึงขอให้ที่ประชุมลงมติในวาระนี้ โดยมีมติในวาระนี้ต้องได้รับการอนุมัติด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับผู้ทิ้งงดออกเสียงเป็นฐานในการนับคะแนน

มติที่ประชุม ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติรายงานทางการเงินประจำปีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ของบริษัทที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแล้ว โดยมีรายละเอียดตามที่เสนอทุกประการ ด้วยคะแนนเสียงดังนี้

มีผู้ถือหุ้น	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	2,051,744,257	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	930,056	-
รวม 33 ราย	2,052,674,313	100.0000

วาระที่ 3 พิจารณานโยบายการกระจายเงินกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งเพื่อเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย และการจ่ายเงินปันผลจากการดำเนินงานของบริษัท สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดลงวันที่ 31 ธันวาคม 2566

ผู้ดำเนินการประชุมได้แจ้งต่อที่ประชุมว่า เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) มาตรา 116 และข้อบังคับของบริษัท ข้อ 46 กำหนดให้บริษัทต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี หักด้วยยอดเงินขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน เว้นแต่บริษัทจะมีข้อบังคับหรือมีกฎหมายอื่นกำหนดให้ต้องมีทุนสำรองมากกว่านั้น

ปัจจุบัน บริษัทมีทุนจดทะเบียนทั้งสิ้น 4,172,484,127 บาท และมีทุนสำรองตามกฎหมายก่อนจัดสรรเป็นจำนวน 134,000,000 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 3.21 ของทุนจดทะเบียนของบริษัท ซึ่งยังคงน้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนบริษัท อย่างไรก็ตาม บริษัทมีผลการดำเนินงานของรอบปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ขาดทุนสุทธิเป็นจำนวน 531,258,868 บาท ตามงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท ดังนั้น บริษัทจึงพิจารณางดจัดสรรเงินทุนสำรองตามกฎหมายสำหรับปี 2566

นอกจากนี้ ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) มาตรา 115 และข้อบังคับของบริษัท ข้อ 45 กำหนดให้การจ่ายเงินปันผลจากเงินประเภทอื่นนอกจากเงินกำไรจะกระทำมิได้ และในกรณีที่บริษัทยังมียอดขาดทุนสะสมอยู่ ห้ามมิให้จ่ายเงินปันผล นอกจากนี้ บริษัทมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลไม่เกินร้อยละ 50 ของกำไรสุทธิตามงบการเงินเฉพาะกิจการหลังหักภาษีเงินได้ และสำรองตามกฎหมาย เมื่อบริษัทมีกำไรและไม่มีผลขาดทุนสะสม

เนื่องจากบริษัทมีผลขาดทุนสุทธิสำหรับรอบปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 จำนวน 531,258,868 บาท และขาดทุนสะสมจำนวน 360,077,855 บาท ตามงบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัทจึงเห็นควรเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 พิจารณานโยบายการจ่ายเงินปันผลจากการดำเนินงานของบริษัทสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ให้แก่ผู้ถือหุ้น

จากนั้น ผู้ดำเนินการประชุมจึงเปิดโอกาสให้ที่ประชุมแสดงความคิดเห็นและซักถามคำถามที่เกี่ยวกับวาระการประชุม แต่ไม่มีผู้ใดแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเกี่ยวกับวาระนี้ ผู้ดำเนินการประชุมจึงขอให้ที่ประชุมลงมติในวาระนี้ โดยมีมติในวาระนี้ต้องได้รับการอนุมัติด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับผู้ที่งดออกเสียงเป็นฐานในการนับคะแนน

มติที่ประชุม ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติจัดสรรเงินทุนสำรองตามกฎหมาย และพิจารณานโยบายการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้น โดยมีรายละเอียดตามที่เสนอทุกประการ ด้วยคะแนนเสียงดังนี้

มีผู้ถือหุ้น	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	2,052,674,313	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	0	-
รวม 33 ราย	2,052,674,313	100.0000

วาระที่ 4 พิจารณานโยบายการเลือกตั้งกรรมการบริษัทที่ออกตามวาระกลับเข้ามาดำรงตำแหน่งอีกวาระหนึ่ง

ผู้ดำเนินการประชุมแจ้งต่อที่ประชุมว่า เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) มาตรา 71 วรรคสอง และข้อบังคับของบริษัท ข้อ 16 กำหนดว่า ในการประชุมสามัญประจำปีทุกครั้ง ให้กรรมการออกจากตำแหน่งจำนวน 1 ใน 3 เป็น

อัตรา ถ้าจำนวนกรรมการจะแบ่งออกให้ตรงเป็นสามส่วนไม่ได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงที่สุดกับส่วน 1 ใน 3 ทั้งนี้ กรรมการที่ออกจากตำแหน่งตามวาระนั้น อาจได้รับเลือกให้กลับเข้ามารับตำแหน่งอีกก็ได้

โดยในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 ของบริษัท จะมีกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระจำนวน 3 ท่าน ดังต่อไปนี้

รายชื่อกรรมการ ที่จะต้องออกจากตำแหน่งตาม วาระ	ตำแหน่ง	จำนวนครั้งที่เข้าร่วม ประชุมคณะกรรมการ ในปี 2566	จำนวนครั้งที่ เข้าร่วมประชุม คณะกรรมการ ชุดย่อยในปี 2566	จำนวนปีที่ ดำรงตำแหน่ง กรรมการของ บริษัท
1. นายกฤษณ์ ณรงค์เดช	- ประธานกรรมการ - กรรมการ	4/7		5 ปี
2. นายกรณ์ ณรงค์เดช	- กรรมการ - ประธานกรรมการบริหาร - ประธานกรรมการบริหาร ความเสียงองค์กร - กรรมการสรรหาและพิจารณา คำตอบแทน	7/7	กรรมการบริหาร 12/12 กรรมการบริหารความ เสียงองค์กร 2/2 กรรมการสรรหาและ พิจารณาคำตอบแทน 1/2	5 ปี
3. นายเบรินตัน จัสติน มอเรล โล	- กรรมการ - ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหาร (CEO)*	6/6		1 ปี (แทน นายสเตฟาน มิเชล)

* นายเบรินตัน จัสติน มอเรลโล ได้รับแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหาร (CEO) แทนนายกรณ์ ณรงค์เดช มีผลเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2567

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนและคณะกรรมการบริษัท ได้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์การสรรหากรรมการบริษัทโดยพิจารณาและกลั่นกรองในเรื่องความเหมาะสม คุณสมบัติ คุณวุฒิ ประสบการณ์ ทักษะ ความเชี่ยวชาญในวิชาชีพ รวมถึงองค์ประกอบของจำนวนกรรมการทั้งหมดของบริษัท ตลอดจนประสิทธิภาพและผลการปฏิบัติงานในฐานะกรรมการบริษัทในช่วงที่ผ่านมาอย่างรอบคอบและระมัดระวังแล้วเห็นว่า กรรมการบริษัทที่จะต้องออกจากตำแหน่งตามวาระจำนวน 3 ท่านดังกล่าวข้างต้นได้แก่ (1) นายกฤษณ์ ณรงค์เดช (2) นายกรณ์ ณรงค์เดช และ (3) นายเบรินตัน จัสติน มอเรลโล มีคุณสมบัติครบถ้วนและเหมาะสมกับการประกอบธุรกิจของบริษัท และไม่มีลักษณะต้องห้ามตาม พระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด และพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมถึงที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) ตลอดจนประกาศที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้ รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการที่ได้รับการเสนอชื่อเพื่อแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัทแทนกรรมการบริษัทที่ออกตามวาระทั้ง 3 ท่านดังกล่าว ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ในหนังสือเชิญประชุมซึ่งได้จัดส่งให้ผู้ถือหุ้นทุกท่านพร้อมหนังสือเชิญประชุมแล้ว

จากนั้น ผู้ดำเนินการประชุมจึงเปิดโอกาสให้ที่ประชุมแสดงความคิดเห็นและซักถามคำถามที่เกี่ยวกับวาระการประชุม แต่ไม่มีผู้ใดแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเกี่ยวกับวาระนี้ ผู้ดำเนินการประชุมจึงขอให้ที่ประชุมลงมติในวาระนี้ โดยมีมติในวาระนี้ต้องได้รับการอนุมัติด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับผู้ทิ้งออกเสียงเป็นฐานในการนับคะแนน และจะทำการพิจารณาอนุมัติการเลือกตั้งกรรมการบริษัทเป็นรายบุคคล

มติที่ประชุม ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติการเลือกตั้ง (1) นายกฤษณ์ ณรงค์เดช (2) นายกรณ์ ณรงค์เดช และ (3) นายเบรินตัน จัสติน มอเรลโล กลับเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทอีกวาระหนึ่ง โดยมีรายละเอียดตามที่เสนอทุกประการ ด้วยคะแนนเสียงดังนี้

1. มีมติอนุมัติการเลือกตั้ง นายกฤษณ์ ณรงค์เดช เป็นกรรมการบริษัท ด้วยคะแนนเสียง ดังนี้

มีผู้ถือหุ้น	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	2,051,744,257	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	930,056	-
รวม 33 ราย	2,052,674,313	100.0000

2. มีมติอนุมัติการเลือกตั้ง นายกรณ์ ณรงค์เดช เป็นกรรมการบริษัท ด้วยคะแนนเสียง ดังนี้

มีผู้ถือหุ้น	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	2,021,552,157	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	31,122,156	-
รวม 33 ราย	2,052,674,313	100.0000

3. มีมติอนุมัติการเลือกตั้ง นายเบรินตัน จัสติน มอเรลโล เป็นกรรมการบริษัท ด้วยคะแนนเสียง ดังนี้

มีผู้ถือหุ้น	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	2,051,744,257	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	930,056	-
รวม 33 ราย	2,052,674,313	100.0000

วาระที่ 5 พิจารณานโยบายการกำหนดค่าตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชุดย่อยประจำปี 2567

ผู้ดำเนินการประชุมได้แจ้งต่อที่ประชุมว่า เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ. 2535 (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) มาตรา 90 และข้อบังคับของบริษัท ข้อ 14 กำหนดว่า กรรมการมีสิทธิได้รับค่าตอบแทนกรรมการจากบริษัทในรูปแบบของเงินรางวัล เบี้ยประชุม บำเหน็จ โบนัส หรือผลประโยชน์ตอบแทนในลักษณะอื่นตามข้อบังคับ หรือตามที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะพิจารณา ซึ่งอาจกำหนดเป็นจำนวนแน่นอนหรือวางเป็นหลักเกณฑ์ และจะกำหนดเป็นคราว ๆ ไป หรือจะให้ผลตลอดไปจนกว่าจะเปลี่ยนแปลงก็ได้ และนอกจากนั้นให้ได้รับเบี้ยเลี้ยงและสวัสดิการต่าง ๆ ตามระเบียบของบริษัท

ทั้งนี้ ค่าตอบแทนกรรมการและคณะกรรมการชุดย่อยของบริษัทประจำปี 2566 กำหนดไว้ภายในวงเงินไม่เกิน 6,000,000 บาท โดยในการพิจารณากำหนดค่าตอบแทนกรรมการบริษัท คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนของบริษัท ได้คำนึงถึงผลประกอบการของบริษัทในปีที่ผ่านมาประกอบกับการเปรียบเทียบกับบริษัทซึ่งอยู่ในอุตสาหกรรมประเภทเดียวกับบริษัท ค่าตอบแทนตัวเฉลี่ยตามขนาดธุรกิจที่ใกล้เคียงกับบริษัท การขยายตัวทางธุรกิจและการเติบโตทางผลกำไรของบริษัท รวมถึงความรับผิดชอบของคณะกรรมการแล้ว จึงเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 พิจารณานโยบายการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ และคณะกรรมการชุดย่อยของบริษัทประจำปี 2567 ภายในวงเงินไม่เกิน 6,000,000 บาท โดยให้คณะกรรมการบริษัทมีอำนาจในการจัดสรรค่าตอบแทนกรรมการบริษัท ประจำปี 2567 ตามความเหมาะสมโดยมีรายละเอียดดังนี้

คณะกรรมการบริษัท

ตำแหน่ง	ค่าตอบแทนรายเดือน (บาท/เดือน)
ประธานคณะกรรมการบริษัท	100,000
รองประธานคณะกรรมการบริษัท	50,000
กรรมการ	29,000

คณะกรรมการตรวจสอบ

ตำแหน่ง	ค่าตอบแทนรายเดือน (บาท/เดือน)
ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ	35,000
กรรมการตรวจสอบ	25,000

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

ตำแหน่ง	ค่าตอบแทนรายเดือน (บาท/เดือน)
ประธานคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน	20,000
กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน	15,000



RAIMON LAND

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงองค์กร

ตำแหน่ง	ค่าตอบแทนรายเดือน (บาท/เดือน)
ประธานคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงองค์กร	20,000
กรรมการบริหารความเสี่ยงองค์กร	15,000

โดยสรุปโครงสร้างค่าตอบแทนกรรมการรายเดือนเป็นรายบุคคลสำหรับปี 2567 ดังนี้

รายชื่อกรรมการ	จำนวน ค่าตอบแทนที่ ได้รับในปี 2566 ต่อเดือน (บาท)	จำนวนค่าตอบแทนที่นำเสนอในปี 2567		
		ตำแหน่ง	ค่าตอบแทนต่อตำแหน่งต่อ เดือน (บาท)	รวมค่าตอบแทนต่อ เดือน (บาท)
1. นายกฤษณ์ ณรงค์เดช	100,000	ประธานคณะกรรมการบริษัท	100,000	100,000
2. นางอรุณ อภิกคิ์ศิริกุล	100,000	รองประธานคณะกรรมการบริษัท (กรรมการอิสระ)	50,000	100,000
		ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ	35,000	
		กรรมการสรรหาและพิจารณา ค่าตอบแทน	15,000	
3. นายตัน ชวี เบ็ง เคลวิน	54,000	กรรมการบริษัท (กรรมการอิสระ)	29,000	54,000
		กรรมการตรวจสอบ	25,000	
4. นายกรณ์ ณรงค์เดช* ¹	-	กรรมการบริษัท	29,000	64,000
		ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง องค์กร	20,000	
		กรรมการสรรหาและพิจารณา ค่าตอบแทน	15,000	
5. นายเตย์ เคียน เซ็ง จอห์น	29,000	กรรมการบริษัท	29,000	29,000
6. นายเบรินตัน จัสติน มอโรโล* ²	29,000	กรรมการบริษัท (ผู้บริหาร)	-	-
7. นายพาทิ สารสิน* ³	54,000	กรรมการบริษัท	29,000	29,000



RAIMON LAND

รายชื่อกรรมการ	จำนวน คำตอบแทนที่ ได้รับในปี 2566 ต่อเดือน (บาท)	จำนวนคำตอบแทนที่นำเสนอในปี 2567		
		ตำแหน่ง	คำตอบแทนต่อตำแหน่งต่อ เดือน (บาท)	รวมคำตอบแทนต่อ เดือน (บาท)
รวมจำนวน	366,000		376,000	376,000

*หมายเหตุ: ¹ นายกรณ์ ณรงค์เดช เดิมดำรงตำแหน่งกรรมการและประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารจึงไม่ได้รับคำตอบแทนกรรมการในปี 2566 ต่อมาเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2567 ได้พ้นจากตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารจึงมีสิทธิได้รับคำตอบแทนกรรมการนับแต่วันดังกล่าว

² นายเบรินตัน จัสติน มอเรลโล เดิมดำรงตำแหน่งกรรมการที่ไม่ใช่ผู้บริหารจึงได้รับคำตอบแทนกรรมการในปี 2566 ต่อมาเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2567 ได้เข้ารับตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารจึงไม่มีสิทธิได้รับคำตอบแทนกรรมการนับแต่วันดังกล่าว

³ นายพาทย์ สารสิน เดิมดำรงตำแหน่ง กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบในปี 2566 ต่อมาได้ลาออกจากตำแหน่งกรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ แต่ได้รับการแต่งตั้งให้กลับเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท มีผลเมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2567

นอกจากนี้ คณะกรรมการบริษัทจะไม่ได้รับโบนัส คำตอบแทนพิเศษ และผลประโยชน์อื่นใด ทั้งที่เป็นตัวเงินและไม่เป็นตัวเงินอีก นอกจากนี้ประกันสุขภาพและส่วนลดพิเศษในการซื้อสิทธิประโยชน์ของบริษัทยังคงมีเงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

ทั้งนี้ กรรมการบริษัทที่ดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหาร จะไม่ได้รับคำตอบแทนในฐานะกรรมการบริษัท แต่จะได้รับเบี้ยเลี้ยง และสวัสดิการต่าง ๆ อันเป็นคำตอบแทนและผลประโยชน์ของพนักงานหรือลูกจ้างของบริษัท ตามระเบียบของบริษัทด้วย

จากนั้น ผู้ดำเนินการประชุมจึงเปิดโอกาสให้ที่ประชุมแสดงความคิดเห็นและซักถามคำถามที่เกี่ยวกับวาระการประชุม แต่ไม่มีผู้ใดแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเกี่ยวกับวาระนี้ ประธานจึงขอให้ประชุมลงมติในวาระนี้ โดยมีมติในวาระนี้ต้องได้รับการอนุมัติด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสองในสามของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุม โดยนับผู้ที่งดออกเสียงเป็นฐานในการนับคะแนน

มติที่ประชุม ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติการกำหนดคำตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชุดย่อยประจำปี 2567 โดยมีรายละเอียดตามที่เสนอทุกประการ ด้วยคะแนนเสียงดังนี้

มีผู้ถือหุ้น	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	2,051,744,257	99.9546
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	930,056	0.0453
รวม 33 ราย	2,052,674,313	100.0000

วาระที่ 6 พิจารณานุมัติการแต่งตั้งผู้ตรวจสอบบัญชีและกำหนดคำตอบแทนผู้ตรวจสอบบัญชีของบริษัทประจำปี 2567

ผู้ดำเนินการประชุมได้แจ้งต่อที่ประชุมว่า เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (และที่แก้ไขเพิ่มเติม) มาตรา 120 และข้อบังคับของบริษัท ข้อ 40 กำหนดให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดคำตอบแทนของผู้สอบบัญชีทุกปี และในการแต่งตั้งให้สามารถแต่งตั้งผู้สอบบัญชีคนเดิมได้

นอกจากนี้ ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ กจ. 44/2556 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการรายงานการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์ กำหนดให้บริษัทจัดให้มีการหมุนเวียนผู้สอบบัญชี (Auditor Rotation) ในกรณีที่ผู้สอบบัญชีรายใดปฏิบัติหน้าที่สอบทานหรือตรวจสอบและแสดงความเห็นต่อการเงินของบริษัทมาแล้ว 7 รอบบัญชี ไม่ว่าจะติดต่อกันหรือไม่ก็ตาม โดยบริษัทจะแต่งตั้งผู้สอบบัญชีรายนั้นเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทได้ก็ต่อเมื่อพ้นระยะเวลาอย่างน้อย 5 รอบบัญชีติดต่อกัน

คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและเสนอแนะให้คณะกรรมการบริษัทเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติการแต่งตั้งผู้สอบบัญชีจาก บริษัท ไพร์ชวอเตอร์ฮาสส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท สำหรับรอบบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 โดยกำหนดให้ผู้สอบบัญชีคนใดคนหนึ่งดังต่อไปนี้ มีอำนาจตรวจสอบและลงนามในรายงานการสอบบัญชีของบริษัท ประจำปี 2567

	รายชื่อผู้สอบบัญชี	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต	จำนวนปีที่ลงลายมือชื่อรับรองงบการเงินของบริษัท
1.	นายพงทวิ รัตนโกเศศ	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 7795	1 ปี
2.	นายบุญเรือง เลิศวิเศษวิทย์	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 6552	ยังไม่เคยลงนามรับรองงบการเงินของบริษัท
3.	นางสาวรณนา ปิญญารานุศาสตร์	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 8435	ยังไม่เคยลงนามรับรองงบการเงินของบริษัท

ในกรณีที่ผู้สอบบัญชีตามรายนามข้างต้นไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ บริษัท ไพร์ชวอเตอร์ฮาสส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด เป็นผู้ที่มีอำนาจแต่งตั้งผู้สอบบัญชีรับอนุญาตท่านอื่นของบริษัท ไพร์ชวอเตอร์ฮาสส์คูเปอร์ส เอบีเอส จำกัด เป็นผู้ปฏิบัติหน้าที่แทนได้

ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า ผู้สอบบัญชีตามรายชื่อที่เสนอข้างต้นไม่มีความสัมพันธ์ และไม่มีส่วนได้เสียกับบริษัท บริษัทย่อย ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบดังกล่าวแต่อย่างใด จึงมีความเป็นอิสระในการตรวจสอบและแสดงความคิดเห็นต่อการเงินของบริษัท และมีผลการปฏิบัติงานที่ดีเป็นที่น่าพอใจ และมีความรู้ความเข้าใจในธุรกิจของบริษัทเป็นอย่างดี รวมทั้งผู้สอบบัญชีดังกล่าวมีคุณสมบัติไม่ขัดกับหลักเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์

นอกจากนี้ คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและเสนอแนะให้คณะกรรมการบริษัทเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567 พิจารณาอนุมัติการกำหนดค่าสอบบัญชีประจำปี 2567 สำหรับบริษัทเป็นจำนวนเงิน 1,950,000 บาท โดยไม่รวมค่าบริการอื่น (Non-Audit Fee) โดยมีรายละเอียดการเปรียบเทียบค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีระหว่างปี 2567 กับปี 2566 ดังนี้

ตารางเปรียบเทียบค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีปี 2567 กับปี 2566

คำตอบแทนผู้สอบบัญชี	รอบปีบัญชี 2567 (PwC)	รอบปีบัญชี 2566 (PwC)
1. ค่าสอบบัญชี	ไม่เกิน 1,950,000 บาท	ไม่เกิน 1,950,000 บาท
2. ค่าบริการอื่น ๆ	ไม่มี	ไม่มี

จากนั้น ผู้ดำเนินการประชุมจึงเปิดโอกาสให้ที่ประชุมแสดงความคิดเห็นและซักถามคำถามที่เกี่ยวกับวาระการประชุม แต่ไม่มีผู้ใดแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเกี่ยวกับวาระนี้ ผู้ดำเนินการประชุมจึงขอให้ที่ประชุมลงมติในวาระนี้ โดยมติในวาระนี้ต้องได้รับการอนุมัติด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและออกเสียงลงคะแนน โดยไม่มีผู้ตั้งข้อสงสัยเป็นฐานในการนับคะแนน

มติที่ประชุม ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติการแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและคำตอบแทนผู้สอบบัญชีของบริษัทประจำปี 2567 โดยมีรายละเอียดตามที่เสนอทุกประการ ด้วยคะแนนเสียงดังนี้

มีผู้ถือหุ้น	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	2,051,744,257	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	930,056	-
รวม 33 ราย	2,052,674,313	100.0000

วาระที่ 7 วาระอื่น ๆ (ถ้ามี)

ผู้ดำเนินการประชุมแจ้งต่อที่ประชุมว่า วาระการประชุมที่เสนอพิจารณาตามที่บริษัทได้กำหนดไว้ในหนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 ได้พิจารณาเสร็จสิ้นแล้ว

วาระนี้จึงเป็นการเปิดโอกาสให้กับผู้ถือหุ้นเสนอเรื่องอื่นนอกเหนือจากวาระที่กำหนดไว้ในหนังสือเชิญประชุม โดยการเสนอเรื่องอื่นใดนั้น ให้อยู่ภายใต้หลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด

โดยในการเสนอวาระอื่น ๆ นอกเหนือจากที่กำหนดในหนังสือเชิญประชุม พระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด (และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) มาตรา 105 วรรคสอง กำหนดไว้ว่า เมื่อที่ประชุมพิจารณาระเบียบวาระที่กำหนดไว้ในหนังสือนัดประชุมแล้ว ผู้ถือหุ้นซึ่งมีหุ้นนับรวมกันไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมด จะขอให้ที่ประชุมพิจารณาเรื่องอื่นนอกจากที่กำหนดไว้ในหนังสือนัดประชุมอีกก็ได้ อย่างไรก็ตาม เพื่อความโปร่งใส และเป็นการให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน ไม่ควรมีการเพิ่มวาระเพื่อพิจารณาวาระอื่น ๆ ที่ไม่ได้ระบุไว้ในหนังสือนัดประชุมให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติหรือลงมติ โดยในการนี้ไม่มีผู้ถือหุ้นเสนอวาระอื่นใดเพิ่มเติมแต่ประการใด

จากนั้น ผู้ดำเนินการประชุมเปิดโอกาสให้ที่ประชุมแสดงความคิดเห็นและซักถามคำถามที่เกี่ยวกับวาระการประชุม ซึ่งผู้ถือหุ้นได้แสดงความคิดเห็นและซักถามคำถาม และมีการตอบคำถามของผู้ถือหุ้นดังสรุปสาระสำคัญไว้ในตอนท้ายของวาระนี้



RAIMON LAND

คำถามจากอาสาพิทักษ์สิทธิ สมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย

ตามที่สมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย มีนโยบายนำเสนอให้บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย จัดประชุมสามัญ / วิชาสามัญผู้ถือหุ้น แบบ On-site meeting และ Online ควบคู่กัน หรือเรียกว่า Hybrid เพื่อเป็นการพบปะ สื่อสาร และซักถามระหว่างผู้ถือหุ้น ผู้บริหาร และคณะกรรมการบริษัท ได้อย่างสะดวก ซึ่งสอดคล้องกับหนังสือเวียนของสำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ที่ ก.ล.ต.บร (ว) 2/2567 เรื่อง ขอความร่วมมือเกี่ยวกับการจัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ลง 10 มกราคม 2567 จึงขอแนะนำให้ท่านพิจารณา ข้อเสนอ การจัดประชุมแบบ Hybrid ตามนโยบายของสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทยข้างต้น

ประธาน ได้ขอบคุณสำหรับข้อเสนอแนื่อดังกล่าว โดยแจ้งต่อที่ประชุมว่าบริษัทจะนำข้อเสนอแนะเรื่องการจัดประชุมในรูปแบบ Hybrid ไปพิจารณาสำหรับการจัดประชุมผู้ถือหุ้นในครั้งต่อไป ตามความเหมาะสม

เมื่อไม่มีคำถามเพิ่มเติม ประธานกล่าวขอบคุณผู้ถือหุ้นที่สละเวลามาร่วมประชุม และปิดประชุมในเวลา 15:25 น.

ลงชื่อ _____



(นายกรณ์ ณรงค์เดช)

ประธานในที่ประชุม



RAIMON LAND